

VERMIETER/INFORMATION ZUR

UNTERKUNFTS- VERMITTLUNG

TOURISMUS-SERVICE BUTJADINGEN 2026



**MEHR
MÖGLICHKEITEN,
NOCH
DIGITALER**



**ZIMMER
FREI**



WIR VERMARKTEN IHRE UNTERKUNFT PROFESSIONELL

Mit der Tourismus-Service Butjadingen GmbH & Co. KG (TSB) präsentieren Sie Ihre Unterkunft dort, wo potenzielle Gäste suchen und buchen. Über unser professionelles Vertriebsnetzwerk wird Ihr Feriendomizil auf regionalen Tourismusportalen sowie auf den wichtigsten Online-Buchungsplattformen sichtbar und direkt buchbar.

Dabei pflegen wir Ihre Unterkunftsdaten nur einmal zentral ein – wir übernehmen die Verteilung an alle angebundenen Vertriebskanäle. Zusätzliche Verträge mit einzelnen Portalen sind nicht erforderlich. Als Ihr persönlicher Ansprechpartner begleiten wir Sie kompetent im Online-vertrieb und unterstützen Sie dabei, Ihre Unterkunft optimal zu präsentieren, Ihre Reichweite zu erhöhen und mehr Buchungen zu generieren.



Wir sind Ihr Partner

FÜR BUTJADINGEN

KEINER WEISS MEHR ÜBER BUTJADINGEN

Wir haben jahrelange Erfahrung und kennen Land und Leute.

- Persönlicher Ansprechpartner vor Ort – für Sie und Ihre Gäste
- Verlässliche Gästeinformationen zu Gästebeitrag, Veranstaltungen, Öffnungszeiten und aktuellen Regelungen
- Direkte Klärung von Gästeanfragen durch unsere Orts- und Unterkunftskenntnis
- Buchbar auf [butjadingen.de](https://www.butjadingen.de) und auf führenden Buchungsportalen – mit nur einer Datenpflege
- Fester, transparenter Provisionssatz ohne versteckte Kosten
- Hohe Reichweite durch rund 1,8 Mio. Seitenaufrufe jährlich auf [butjadingen.de](https://www.butjadingen.de)
- Bessere Auffindbarkeit Ihrer Unterkunft bei Google & Co.

WIR KENNEN LAND UND LEUTE





- Zusätzliche Sichtbarkeit durch starke Marketingmaßnahmen und Kooperationen auf Landes- und Regionalebene
- Zentrale Vermarktung auf relevanten Vertriebskanälen inklusive automatischem Belegungsabgleich – keine Doppelbuchungen
- Mehr Vertrauen durch das Bewertungsportal TrustYou und gebündelte Gästebewertungen
- Digitale Präsentation Ihrer Unterkunft auf Infoterminals an markanten Punkten Butjadingens
- Kostenfreier Vermieterzugang mit Echtzeit-Übersicht über Buchungen, Angebote und Auslastung
- Preise, Verfügbarkeiten und Inhalte jederzeit selbst bearbeiten
- Praxisnahe Tipps zur Auslastungssteigerung und optimalen Online-Präsentation
- Anbindung an weitere Buchungssysteme und Schnittstellen möglich





14 PROZENT PROVISION **zuzüglich Mehrwertsteuer**

Als Paket dazu buchbar:

Zahlungsabwicklungs-Paket +3 % Provision

Der gesamte Zahlungsverkehr läuft über uns, bei Bedarf inkl. Mahnwesen mit angeschlossenem Inkassobüro, Erstellung von Stornokostenrechnungen und monatliche Abrechnung mit dem Vermieter

KICK-BACK

Je mehr Übernachtungen wir für Sie vermitteln, desto mehr sparen Sie: Ab 100 vermittelten Übernachtungen erhalten Sie 1 % Provisionsrückerstattung, ab 150 Übernachtungen sogar 2 %. So wird erfolgreiche Vermarktung doppelt attraktiv.





GÄSTEKARTEN

Wir erstellen und versenden die Gästekarten für Ihre Urlaubsgäste und übernehmen die gesamte organisatorische Abwicklung. So gewinnen Sie wertvolle Zeit und bieten Ihren Gästen bereits vor der Anreise einen professionellen Service. Für diesen Service berechnen wir eine Aufwandsentschädigung von 5 Euro inkl. MwSt. je Meldeschein.

GÄSTEKARTE BUTIADINGEN DIE NORDSEE - CARD

Tag der Ankunft: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0
 Tag der vorletzten Abreise: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

Familienname: Nordseetourist

Vorname: Norbert Geburtsdatum: 1 2 10

12.10., Norbert Nordseetourist

03261

GÄSTEKARTE BUTIADINGEN DIE NORDSEE - CARD

JAHRESGÄSTEKARTE

Karl Fernweh
Befreit

GÄSTEKARTE BUTIADINGEN DIE NORDSEE - CARD

15.07.-28.07.

Nora Nordsee
KLg 2,80€ 2-LN1NUL

Musterweg 11, F eWo

SL



WIR KÜMMERN UNS UM IHRE ONLINE-PRÄSENZ

**Ist noch ein Ferien-
haus verfügbar?**

Maren aus Bremen

**Gibt es eine
Übernachtungs-
möglichkeit?**

Hans aus Verden

**Gibt es ein freies
Appartement?**

Monika aus Berlin

bestfewo 



HOLIDU

Booking.com

home
to go

e-domizil



Travanto
Ferienwohnungen

IHRE REGIONALEN VERMARKTUNGS- UND BUCHUNGSMÖGLICHKEITEN



**Ja gerne, wir freuen
uns auf Sie!**

Tourismus-Service Butjadingen

IHRE VORTEILE ALS GASTGEBER

- Zentrale Pflege durch unser Buchungssystem
- Kosten nur bei vermittelter Buchung
- Es ist nur ein Vertrag mit uns, der TSB, notwendig, keine Extraverträge mit den einzelnen Portalen

TOURISMUS-SERVICE BUTJADINGEN GMBH & CO. KG

Strandallee 61 | 26969 Butjadingen

E-Mail: urlaub@butjadingen.de

Buchungshotline: 04733 / 92 93-10

 [nordseehalbinsel_butjadingen](https://www.instagram.com/nordseehalbinsel_butjadingen)

 Nordsee-Halbinsel Butjadingen

www.butjadingen.de

DTV-KLASSIFIZIERUNG

Offizielle DTV-Sterne signalisieren Ihrem Gast: Diese Unterkunft ist nach den Sternekriterien des Deutschen Tourismusverbandes geprüft und bewertet. Je nach Ausstattung und Service gibt es ein bis fünf Sterne – von einfach bis erstklassig.

Die „**Pfoten-Klassifizierung**“ ist ein Zusatz zur bestehenden DTV-Klassifizierung und zeigt, dass Ihre Unterkunft Menschen mit Hund willkommen heißt. Qualitätsgeprüfte Unterkünfte können eine Klassifizierung erhalten und mit einem Zertifikat online werben und erhalten eine Präsenz auf dem Portal www.deinetierwelt.de.



KINDERFERIENLAND-ZERTIFIZIERUNG

Das Kinderferienland-Zertifikat ist ein Kennzeichen für besondere Familienfreundlichkeit. Es wird Unterkünften verliehen, die ihr Angebot speziell auf Kinder ausrichten.



REISEN FÜR ALLE

Mit der Kennzeichnung „Reisen für Alle“ zeigen Sie Ihren Gästen, dass Ihre Unterkunft barrierefrei ist.

Reisen für Alle

Deutschland-barrierefrei-erleben.de

